



4

Miegamieji kambariai

1

Vonios kambarys

82

Plotas (m²)



CLASSE ENERGETICA

284 000 €

(EUR €)

Parduodamas erdvus 4 miegamųjų butas Malagoje.

Šis butas yra Calle Héroe de Sostoa, Cadiz Carretera rajone, viename dinamiškiausių ir gerai sujungtų Malagos rajonų. Tai vietovė, labai vertinama dėl savo artumo miesto centrui, paplūdimio ir plataus paslaugų spektro.

Vietovės akcentai:

Išskirtinis susisiekimas: Héroe de Sostoa yra strategiškai patogioje vietoje, šalia svarbių transporto maršrutų, įskaitant María Zambrano traukinių stotį, Malagos metro ir keletą autobusų linijų. Dėl to tai ideali vieta tiek vietos gyventojams, tiek tiems, kurie reguliariai dirba ar važinėja į darbą ir atgal. Netoli paplūdimio: kelios minutės pėsčiomis yra Playa de la Misericordia, vienas populiariausių Malagos paplūdimių, su plačia promenada, puikiai tinkančia pasivaikščiavimams, sportui lauke ir gastronomijai.



Mario de Vicente Pelaez

+34 629 475 352 · 952 55 25 33

mario@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E info@sureproperties.es

Avenida Karat 10, Algarrobo

¹ (Skambinti nacionaliniam fiksuotojo ryšio tinklui) | ² (Skambinti nacionaliniam mobiliojo ryšio tinklui)



Visos paslaugos: Šioje srityje rasite prekybos centrus, vaistines, mokyklas, medicinos centrus ir daugybę parduotuvių bei restoranų, todėl kasdienis gyvenimas bus patogus ir prieinamas. Šeimai palanki ir rami atmosfera: Nors Héroe de Sostoa yra arti judrių vietovių, jis yra žinomas dėl savo gyvenamosios ir saugios atmosferos, todėl tai ideali vieta šeimoms.

Namas, kurį pristatome, yra 7-ame pastato aukšte aukščiau aprašytoje gatvėje. Tai erdvus 84 m² butas, iš kurio atsiveria komfortas ir vaizdas į jūrą.

Pagrindinės savybės:

4 miegamieji: Erdvios ir šviesios erdvės, puikiai tinkančios šeimoms ar tiems, kuriems reikia namų biuro.

Vaizdas į jūrą: Iš kambarių ir virtuvės galėsite mėgautis nuostabiais Viduržemio jūros vaizdais.

Privilegiuota vieta: vos keli žingsniai nuo paplūdimio ir puikus susisiekimas su viešuoju transportu, parduotuvėmis ir paslaugomis.

Didelis pelningumas: turtą galima išsinuomoti kambariais, paliekant didelę gražą, jei ieškote investicijų į ateitį mieste.

Šis butas siūlo puikią galimybę gyventi prie jūros Malagos širdyje. Nepraleiskite šios progos ir susisiekite su mumis, kad suplanuotumėte peržiūrą.

ATSTUMAI

- Paplūdimys: 1 km
- Barai ir restoranai: 0.0 km
- Maisto prekių parduotuvės: 0.0 km
- Prekybos centras: 0.0 km
- Prekybos centras: 5 km
- Golfas: 15 km
- Ligoninė/medicinos centras: 5 km

Pagal 2005 m. spalio 11 d. dekretą Nr. 218/2005, kuriuo patvirtinamas Reglamentas dėl vartotojų informavimo perkant ir parduodant namus Andalūzijoje, klientui pranešama, kad notaro, registro ir registro išlaidos, kurios gali būti taikomos (ITP arba PVM + AJD), ir kitos su pardavimu susijusios išlaidos į kainą neįskaičiuotos. Vartotojas turi teisę gauti atitinkamo būsto informacijos dokumento (EIS) kopiją.

Į kainą įskaičiuoti turto valdymo mokesčiai.



Mario de Vicente Pelaez

+34 629 475 352 · 952 55 25 33

mario@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E info@sureproperties.es

Avenida Karat 10, Algarrobo



Nekilnojamojo turto ypatybės

-
- : , , , , , , , , , ,
- : 1963
-
- : ,
-
- : ,



Mario de Vicente Pelaez

+34 629 475 352 · 952 55 25 33

mario@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E info@sureproperties.es

Avenida Karat 10, Algarrobo

¹ (Skambinti nacionaliniam fiksuotojo ryšio tinklui) | ² (Skambinti nacionaliniam mobiliojo ryšio tinklui)