



## Algarrobo - Maison de campagne



2  
Des chambres

2  
Salles de bain

95  
Aire (m<sup>2</sup>)

2500   
Superficie du terrain Piscine  
(m<sup>2</sup>)



**551 € / La  
semaine**  
(EUR €)

## Casa Lantana

Villa confortable, avec piscine privée de 8 mx 4 m, jardin, terrasse et barbecue, à 4 km. de Algarrobo. Bénéficie d'un salon avec cheminée. Magnifique vue sur la mer Méditerranée et les montagnes.

SÉJOUR MINIMUM: 7 nuits.

LOCATION HIVER LONGUE DURÉE: uniquement d'OCTOBRE À FIN AVRIL.

INTERIEUR :

- 4 (5) personnes
- 2 chambres
- Cuisine



**Alberto Quintero Viera**  
Agent immobilier

+34 625 134 355

alberto@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E [info@sureproperties.es](mailto:info@sureproperties.es)  
Avenida Karat 10, Algarrobo

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



- Salon / Salle à manger
- 2 salles de bains
- TV par satellite
- Machine à laver
- WI-FI

**EXTERIEUR :**

- Piscine
- Parking privé
- Terrasse
- Jardin
- Mobilier de jardin
- Grille

**LOCATION D'HIVER :**

- La maison peut être louée pendant la saison d'hiver, à un prix spécial (d'Octobre à Avril, min. 1 mois).
- La consommation de gaz et électricité n'est pas inclus dans la location à long terme d'Hiver.

**ANIMAUX :**

- Les animaux sont admis sur demande seulement.

**ACCÈS :**

- Une voiture est indispensable, car la maison est située dans un environnement naturel.
- La maison est située à Arenas, à 430 m au dessus du niveau de la mer.
- Il suffit de 45 minutes. De l'aéroport international de Malaga, vous prenez l'autoroute Autovía del Mediterráneo (A-7) en direction d'Almería, et l'abandonner dans la sortie de Algarrobo (277).
- De là, vous devez conduire 4 km en montée sur une route de montagn.
- Vous pouvez accéder à la propriété avec une voiture conventionnelle (max.5 personnes).

**DISTANCES:**

Plage: 6 km  
Nerja: 25 km  
Malaga: 45 km  
Marbella: 100 km  
Grenada: 125 km  
Cordoba: 200 km  
Aéroport: 55 km  
Gare (train): 55 km  
Bars et restaurants: 3 km  
Magasins d'alimentations: 3 km  
Supermarché: 6 km  
Bancomat: 3 km  
Médecin \ hôpital: 3 km

**LA RÉGION :**



**Alberto Quintero Viera**

Agent immobilier

+34 625 134 355

alberto@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E info@sureproperties.es

Avenida Karat 10, Algarrobo

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



- Nous sommes situés à la région d'Axarquia sur la Costa del Sol orientale (sud de l'Espagne), à seulement 55 km de Malaga.
- Axarquia est une région possédant un des paysages les plus diversifiés de l'Andalousie. Ici vous trouverez la mer, des côtes, des vastes vallées, des villages blancs traditionnels, deux parcs naturels et la Costa del Sol.
- Le climat méditerranéen, avec des hivers doux et des étés chauds, attire de nombreux visiteurs étrangers toute l'année.

## Caractéristiques de la propriété

- Cuisine équipée
- Terrasse
- Année de construction: 2004
- Certification énergétique: En cours
- Piscine
- Meublé
- Stockage
- Orientation solaire: Sud



**Alberto Quintero Viera**

Agent immobilier

+34 625 134 355

alberto@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E [info@sureproperties.es](mailto:info@sureproperties.es)

Avenida Karat 10, Algarrobo

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)