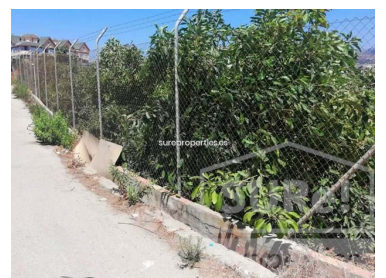




Torrox - Terrain



 **372**

Superficie du terrain
(m²)

315 000 €
(EUR €)

Terrain urbain de 372 m2 situé à Torrox Costa (Málaga), à 300 mètres de la plage

Terrain urbain direct, situé à Torrox Costa (Málaga), à 300 mètres de la plage. L'emplacement privilégié du terrain permet la construction d'un ensemble de propriétés.

Selon les règlements municipaux, un sous-sol, un rez-de-chaussée pour locaux commerciaux et 3 étages résidentiels peuvent être construits.

En bordure de ce terrain urbain se trouve un terrain rustique d'environ 1 500 m2 qui peut être acquis ensemble. Le prix dans ce cas serait de 400 000 euros.

Le terrain offre de nombreuses possibilités immobilières et commerciales pour un investissement à



Alberto Quintero Viera
Agent immobilier

+34 625 134 355
alberto@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E info@sureproperties.es
Avenida Karat 10, Algarrobo

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



moyen et long terme.

L'achat et la vente d'une propriété en Espagne pourraient être un processus compliqué. Nous traitons toute la procédure: financière, juridique, technique et administrative. Notre équipe spécialisée et multilingue répondra à vos attentes avec un service professionnel et personnalisé. Contactez-nous, nous nous ferons un plaisir de vous donner plus de détails ou d'organiser une visite à la propriété.

DISTANCES

- Nerja: 6 km
- Plage: 300 m
- Bars et restaurants: 10 m
- Épicerie: 150 m
- Supermarché: 200 m
- Centre commercial: 15 km
- Golf: 13 km
- Hôpital du centre de santé: 1 km
- Aéroport: 60 km

Conformément au décret 218/2005, du 11 octobre, qui approuve le règlement d'information du consommateur dans la vente de maisons en Andalousie, le client est informé que le notariat, l'enregistrement et les taxes éventuellement applicables (ITP ou TVA + AJD) et les autres frais inhérents à la vente ne sont pas inclus dans le prix.

Le prix comprend les frais de gestion immobilière.

Caractéristiques de la propriété

- Certification énergétique: Pas applicable



Alberto Quintero Viera

Agent immobilier

+34 625 134 355

alberto@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E info@sureproperties.es

Avenida Karat 10, Algarrobo

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)