



Benamocarra - Terrain



 **400**

Superficie du terrain
(m²)

149 900 €
(EUR €)

Terrain à bâtir de 400 m2 situé dans un quartier résidentiel de Benamocarra (Málaga)

Terrain à bâtir de 400 m2 situé dans un quartier résidentiel de Benamocarra (Málaga).

Selon la planification municipale, un bâtiment d'une superficie totale de 900 m2 peut être construit, réparti sur plusieurs étages.

Attaché à cette parcelle, il y a un terrain rustique de 2800 m2 (inclus dans le prix), qui est actuellement en développement pour changer l'utilisation des terres du rustique à l'urbain, comme il apparaît dans l'urbanisme, avec l'approbation initiale du conseil municipal.

Sans aucun doute un excellent investissement pour l'avenir.



Alberto Quintero Viera

Agent immobilier

+34 625 134 355

alberto@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E info@sureproperties.es

Avenida Karat 10, Algarrobo

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Notre équipe spécialisée et multilingue répondra à vos attentes avec un service professionnel et personnalisé. Contactez-nous, nous serons heureux de vous donner plus de détails, ou organiser une visite à la propriété.

DISTANCES:

- Plage: 15 km
- Bars et restaurants: 150 m
- Épiceries: 200 m
- Supermarché: 300 km
- Centre commercial: 12 km
- Golf: 17 km
- Hôpital / Centre médical: 200 m
- Aéroport: 53 km

Conformément au décret 218/2005, du 11 octobre, qui approuve le règlement d'information du consommateur dans la vente de maisons en Andalousie, le client est informé que le notariat, l'immatriculation et les taxes éventuellement applicables (ITP ou TVA + AJD) et autres les frais inhérents à la vente ne sont pas inclus dans le prix.
Le prix comprend les frais de gestion immobilière.

Caractéristiques de la propriété

- Certification énergétique: Pas applicable
- Orientation solaire: Sud



Alberto Quintero Viera

Agent immobilier

+34 625 134 355

alberto@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E info@sureproperties.es

Avenida Karat 10, Algarrobo

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)