



Vélez-Málaga - Appartement



3

Des chambres

2

Salles de bain

98,57

Aire (m²)

Garage



Piscine

CLASSE
ENERGÉTICA

368 000 €

(EUR €)

Ne le manquez pas, votre meilleur investissement sur la Costa del Sol !

Torre del Mar se caractérise par la qualité et l'extension de ses magnifiques plages, ainsi que par sa promenade, point de rencontre de nombreux visiteurs nationaux et internationaux. Torre del Mar est une enclave touristique, commerciale et de loisirs, dont l'offre gastronomique liée au 'pescaíto' fait partie de nombreux guides gastronomiques.

APPARTEMENTS sur la Costa del Sol avec 2 et 3 chambres, garage et débarras inclus dans le prix + 10% TVA.

Situé à Torre del Mar, sur la Costa del Sol, le Residencial Horus se trouve à seulement 300 mètres des bars de la plage.

Climatisation de qualité et génération d'ACS grâce à l'énergie aérothermique. Isolation acoustique et

**Cristian Zanchi**

Agent immobilier

+34 634 961 739

cristian@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E info@sureproperties.es

Avenida Karat 10, Algarrobo

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



thermique selon les normes les plus élevées. Cuisines entièrement meublées et équipées d'appareils de qualité supérieure.

Les parkings sont préparés pour l'installation de systèmes de recharge de véhicules électriques. Ce complexe résidentiel dispose d'une piscine communautaire avec chloration saline et d'un espace polyvalent au rez-de-chaussée. Piscines (en option) et jardins privés selon le type de logement.

Tous les extérieurs sont constitués de grands jardins extérieurs. Accessibilité maximale avec ascenseurs à tous les étages. Au sous-sol se trouvent les places de parking et les débarras.

DISTANCES

- Plage : 300m
- Bars et Restaurants : 300 m
- Épiceries : 500 m
- Supermarché : 300m
- Centre commercial : 3 km
- Golf : 4 km
- Hôpital / Centre Médical : 2 km



Cristian Zanchi

Agent immobilier

+34 634 961 739

cristian@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E info@sureproperties.es

Avenida Karat 10, Algarrobo

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Armoires encastrées
- Climatisation pré installation
- Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Piscines Publiques
- Terrasse
- Année de construction: 2024
- Condominium privé
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la plage, Vue sur la piscine, Vue sur l'urbanisation
- Ascenseur
- Porte de garage électrique
- Domotique
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Est, Ouest
- Machine a laver la vaisselle
- Cuisine équipée
- Piscine
- Jardins
- Garage
- Étages: 7
- Stockage
- Système d'entrée vidéo
- Double vitrage
- Situation calme
- Porte de sécurité
- Certification énergétique: En cours
- Balcon



Cristian Zanchi

Agent immobilier

+34 634 961 739

cristian@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E info@sureproperties.es

Avenida Karat 10, Algarrobo

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)