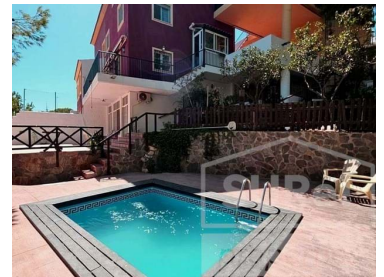




## Málaga - Casa adosada



 5  
Dormitorios

 5  
Baños

 296  
Área (m<sup>2</sup>)

 330  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

  
Garaje

**750 000 €**  
(EUR €)

## Chalet pareado en venta en calle Cueva de Menga

Espectacular Chalet Pareado en Calle Cueva de Menga - El Candado

Impresionante chalet pareado, ideal para familias, ubicado en la prestigiosa zona de El Candado, rodeado de majestuosos pinos que brindan un entorno natural y tranquilo. Con 5 amplios dormitorios y 5 baños, este hogar de 4 plantas ofrece el espacio perfecto para disfrutar de la vida en familia.

La propiedad cuenta con una hermosa piscina de agua salada, ideal para refrescarse en los cálidos días de verano. Su ubicación es inmejorable, justo al lado de Club del Golf del Candado, lo que la convierte en un lugar perfecto para los amantes del golf y la naturaleza.

Además, se encuentra a solo 5 minutos en coche de los mejores colegios, supermercados y centros de salud, y a 10 minutos del vibrante centro de Málaga. Este chalet es el lugar ideal para criar a tus



**Gabriele Zvinklyte**

Agente Inmobiliario

+34 640 16 74 72

[gabi@sureproperties.es](mailto:gabi@sureproperties.es)

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E [info@sureproperties.es](mailto:info@sureproperties.es)

Avenida Karat 10, Algarrobo

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



hijos, ofreciendo un entorno seguro y accesible, con todas las comodidades que tu familia necesita.

Los residentes de la urbanización de El Candado gozan de descuentos en el Club El Candado, que ofrece una amplia variedad de actividades. El club náutico brinda la oportunidad de practicar deportes acuáticos como vela o piragüismo. El club de tenis es el lugar perfecto para jugar al tenis, al pádel o disfrutar de las piscinas. Además, el club de golf es otra de las atractivas opciones disponibles para los residentes.

El Club El Candado también organiza cursos para niños y adultos en todas sus instalaciones, incluyendo el club náutico, el club de tenis y el club de golf, fomentando así el aprendizaje y la práctica deportiva en familia.

¡No pierdas la oportunidad de hacer de este chalet tu nuevo hogar!

En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP ó IVA+AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. El precio sí incluye los honorarios de la gestión inmobiliaria.

## Características de la propiedad

- Terraza
- Año Construcción: 2003
- Lavandería
- Sótano
- Persianas eléctricas
- Calentador de gas
- Orientación solar: Norte, Este, Oeste
- Garaje
- Numero de plantas: 4
- Con aparcamiento
- Vistas: Vista de golf, Vistas a la montaña
- Zona tranquila
- Sistema de riego
- Agua corriente



**Gabriele Zvinklyte**

Agente Inmobiliario

+34 640 16 74 72

[gabi@sureproperties.es](mailto:gabi@sureproperties.es)

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E [info@sureproperties.es](mailto:info@sureproperties.es)

**Avenida Karat 10, Algarrobo**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)