



Torrox - Terreno



 **372**

Área terrestre (m²)

315 000 €

(EUR €)

Suelo Urbano de 372 m2 ubicado en Torrox Costa (Málaga), a 300 m de la playa

Suelo urbano directo, situado en Torrox Costa (Málaga), a 300 m de la playa. La situación privilegiada del terreno permite la construcción de un conjunto de viviendas.

Según la normativa municipal se puede edificar una planta sótano, planta baja destinada a local comercial y 3 plantas de viviendas.

Lindando con este suelo urbano se encuentra una parcela rústica de unos 1.500 m2 que se pueden adquirir de forma conjunta, el precio total en este caso sería de 400.000 euros.

El suelo ofrece muchas posibilidades inmobiliarias y comerciales para una inversión a medio y largo



Alberto Quintero Viera

Agente Inmobiliario

+34 625 134 355

alberto@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E info@sureproperties.es

Avenida Karat 10, Algarrobo

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



plazo.

Comprar y vender una propiedad en España podría ser un proceso complicado. Nos encargamos de todo el procedimiento: financiero, jurídico, técnico y administrativo. Nuestro equipo especializado y multilingüe responderá a sus expectativas con un servicio profesional y personalizado. Contáctenos, estaremos encantados de darle más detalles, o organizar una visita a la propiedad.

DISTANCIAS

- Nerja: 6 km
- Playa: 300 m
- Bares y restaurantes: 10 m
- Tiendas de comestibles: 150 m
- Supermercado: 200 m
- Centro comercial: 15 km
- Golf: 13 km
- Hospital Centro de salud: 1 km
- Aeropuerto: 60 km

En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP ó IVA+AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

El precio sí incluye los honorarios de la gestión inmobiliaria.

Características de la propiedad

- Certificación energética: Exento



Alberto Quintero Viera

Agente Inmobiliario

+34 625 134 355

alberto@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E info@sureproperties.es

Avenida Karat 10, Algarrobo

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)