



Benamocarra - Terreno



 **400**

Área terrestre (m²)

149 900 €

(EUR €)

Solar edificable de 400 m² ubicado en una zona residencial de Benamocarra (Málaga)

Solar urbano de 400 m² ubicado en una zona residencial de Benamocarra (Málaga).

Según el planeamiento municipal se puede construir un edificio con una superficie total de 900 m², distribuida en varias plantas.

Anexo a este solar se encuentra un suelo rústico de 2800 m² (incluido en el precio), que en estos momentos se encuentra en desarrollo para cambio de uso de suelo de rústico a urbano, tal y como figura en el planeamiento urbanístico con la aprobación inicial del Ayuntamiento.

Sin duda una excelente inversión de cara al futuro.



Alberto Quintero Viera

Agente Inmobiliario

+34 625 134 355

alberto@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E info@sureproperties.es

Avenida Karat 10, Algarrobo

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Nuestro equipo especializado y multilingüe cumplirá sus expectativas con un servicio profesional y personalizado. Contáctenos, estaremos encantados de darle más detalles, o concertar una visita a la propiedad.

DISTANCIAS:

- Playa: 15 km
- Bares y restaurantes: 150 m
- Tiendas de comestibles: 200 m
- Supermercado: 300 km
- Centro comercial: 12 km
- Golf: 17 km
- Hospital / Centro médico: 200 m
- Aeropuerto: 53 km

En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP ó IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

El precio sí incluye los honorarios de la gestión inmobiliaria.

Características de la propiedad

- Certificación energética: Exento
- Orientación solar: Sur



Alberto Quintero Viera

Agente Inmobiliario

+34 625 134 355

alberto@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E info@sureproperties.es

Avenida Karat 10, Algarrobo

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)