



 **84**

Área (m²)

198 000 €

(EUR €)

Local comercial de 84 m2 a estrenar, ubicado en el centro de Caleta de Vélez (Málaga), a lado del puerto deportivo

Local comercial de 84 m2 a estrenar, ubicado en el centro de Caleta de Vélez (Málaga), a lado del puerto deportivo. Cuenta con un aseo.

Se encuentra en la planta baja de un edificio (obra nueva) en primera línea de playa y con orientación sur. Cerca de todos los servicios, de los transporte públicos y de las vías ciclables.

Memoria de calidades disponible en el apartado "documentos" de este anuncio.

Inversión de revalorización garantizada y buen potencial de rentabilidad.



Cristian Zanchi

Agente Inmobiliario

+34 634 961 739

cristian@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E info@sureproperties.es

Avenida Karat 10, Algarrobo

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



VELE052

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



DISTANCIAS

- Mar: 50 m
- Bares y Restaurantes: 50 m
- Tiendas de comestibles: 50 m
- Supermercado: 200 m
- Centro comercial: 1.5 km
- Golf: 3 km
- Hospital / Centro Médico: 200 m

En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP ó IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

El precio sí incluye los honorarios de la gestión inmobiliaria.

Características de la propiedad

- Certificación energética: En trámite



Cristian Zanchi

Agente Inmobiliario

+34 634 961 739

cristian@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E info@sureproperties.es

Avenida Karat 10, Algarrobo

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)