



Rincón de la Victoria - Terreno



634

Área terrestre (m²)

485 193 €

(EUR €)

Parcela Urbana para promoción de chalets adosados.

Nave industrial en suelo urbano para la promoción de viviendas unifamiliares.

Con un total de superficie construible de 1260 m², se estima la construcción de 12 viviendas en edificio plurifamiliar.

La localización de esta parcela es ideal, los futuros compradores disfrutaran de una situación envidiable, a escasos minutos andando de la playa, de restaurantes, supermercados o rápido acceso en coche a la autovía.

Este solar asegura una inversión rentable para promotores locales, nacionales o internacionales que estén buscando promover en la costa del sol.



Mario de Vicente Pelaez

Agente Inmobiliario

+34 629 475 352 · 952 55 25 33

mario@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E info@sureproperties.es

Avenida Karat 10, Algarrobo

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



DISTANCIAS

- Playa: 500 m
- Bares y Restaurantes: 100 m
- Tiendas de comestibles: 100 m
- Supermercados: 500 m
- Centro comercial: 6,7 km
- Golf: 2 km
- Hospital / Centro Médico: 2,8 km

En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la venta de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales y fiscales que le sean aplicables (ITP o IVA+AJD) y otros gastos inherentes a la venta no están incluidos en el precio.

Características de la propiedad

- Proximidad: Aeropuerto, Playa, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas, Patio de recreo
- Orientación solar: Sur, Oeste
- Vistas: Vistas a la ciudad, Vistas a la Urbanización



Mario de Vicente Pelaez

Agente Inmobiliario

+34 629 475 352 · 952 55 25 33

mario@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E info@sureproperties.es

Avenida Karat 10, Algarrobo

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)