



## Torremolinos - Piso



 2  
Dormitorios

 1  
Baños

 61  
Área (m<sup>2</sup>)

**226 500 €**  
(EUR €)

### Apartamento con vistas al mar

"¡Bienvenido a tu oasis costero totalmente amueblado en el corazón de Torremolinos! Este exquisito apartamento de 2 habitaciones, ubicado en la prestigiosa Avenida Montemar, ofrece la combinación perfecta de comodidad y vistas impresionantes, todo ello complementado por muebles de alta calidad que destilan elegancia.

Torremolinos, a menudo llamado la joya de la Costa del Sol, no necesita presentación. Sus playas doradas, su atmósfera vibrante y su rica historia lo convierten en un destino muy buscado. Avenida Montemar, situada a solo unos pasos del pintoresco Puerto de Benalmádena, te permite disfrutar de lo mejor de ambos mundos: la tranquilidad de una zona residencial con un acceso rápido al bullicioso puerto y playa.

Entra en este moderno y acogedor apartamento para descubrir una espaciosa sala de estar, dos



**Gabriele Zvinklyte**  
Agente Inmobiliario

+34 640 16 74 72  
gabi@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E info@sureproperties.es  
Avenida Karat 10, Algarrobo

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



habitaciones acogedoras y una terraza que ofrece vistas panorámicas del resplandeciente Mar Mediterráneo y la cautivadora costa. Ya sea tomando tu café de la mañana o disfrutando de un cóctel al atardecer, esta terraza es tu oasis personal en el cielo.

Lo que distingue a esta propiedad es su mobiliario completo. Cada habitación está adornada con muebles de alta calidad que ofrecen estilo y comodidad. El interior cuidadosamente diseñado mejora tu experiencia de vida, facilitando la adaptación a tu nuevo hogar.

La conveniencia está a la vuelta de la esquina en la Avenida Montemar. Encontrarás una variedad de supermercados a poca distancia, asegurando que tus necesidades diarias estén siempre al alcance. Y, para mayor tranquilidad, instalaciones médicas de clase mundial y hospitales están convenientemente ubicados en las cercanías.

No pierdas esta oportunidad única de ser dueño de una pieza totalmente amueblada del paraíso de Torremolinos. Ya sea que busques una residencia permanente, una escapada de vacaciones o una propiedad de inversión, este apartamento de 2 habitaciones en Avenida Montemar ofrece un estilo de vida de lujo y serenidad. Contáctanos hoy mismo para programar una visita y hacer realidad este sueño."

**DISTANCIAS:**

Playa: 450m

Bares y Restaurantes: 300 m

Supermercados: 350 m

Golf: 7km

Centro Médico: 650 m

Aeropuerto: 8.5 km.

En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales y fiscales que le son de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la venta no están incluidos en el precio. El precio sí incluye los gastos de gestión inmobiliaria.



**Gabriele Zvinklyte**

Agente Inmobiliario

+34 640 16 74 72

[gabi@sureproperties.es](mailto:gabi@sureproperties.es)

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E [info@sureproperties.es](mailto:info@sureproperties.es)

**Avenida Karat 10, Algarrobo**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



## Características de la propiedad

- Terraza
- Año Construcción: 1964
- Complejo privado
- Doble cristal
- A poca distancia a pie de la playa
- Ubicación central
- Orientación solar: Sur
- Año de la reforma: 2023
- Amueblado
- Numero de plantas: 4
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la piscina, Vistas a la Urbanización
- Persianas eléctricas
- Zona tranquila
- Vistas panorámicas
- Agua corriente
- Terraza (m2): 5



**Gabriele Zvinklyte**

Agente Inmobiliario

+34 640 16 74 72

[gabi@sureproperties.es](mailto:gabi@sureproperties.es)

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E [info@sureproperties.es](mailto:info@sureproperties.es)

**Avenida Karat 10, Algarrobo**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)