



Torrox - Grundstück



N/A
CLASSE
ENERGÉTICA

 372

Grundstücksfläche
(m²)

315 000 €

(EUR €)

Buland von 372 m2 in Torrox Costa (Málaga), 300 Meter vom Strand entfernt

Direktes Stadtgrundstück in Torrox Costa (Málaga), 300 m vom Strand entfernt. Die privilegierte Lage des Grundstücks ermöglicht den Bau einer Reihe von Immobilien.

Gemäß den kommunalen Vorschriften können ein Untergeschoss, ein Erdgeschoss für Geschäftsräume und 3 Wohngeschosse errichtet werden.

Angrenzend an dieses Stadtgrundstück befindet sich ein rustikales Grundstück von ca. 1.500 m², das zusammen erworben werden kann. Der Preis in diesem Fall wäre 400.000 Euro.

Das Grundstück bietet viele Immobilien- und Gewerbemöglichkeiten für eine mittel- und langfristige



Alberto Quintero Viera

Immobilienmakler

+34 625 134 355

alberto@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E info@sureproperties.es

Avenida Karat 10, Algarrobo

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Investition.

Der Kauf und Verkauf einer Immobilie in Spanien könnte ein komplizierter Prozess sein. Wir kümmern uns um das gesamte Verfahren: finanziell, rechtlich, technisch und administrativ. Unser spezialisiertes und mehrsprachiges Team wird Ihre Erwartungen mit einem professionellen und persönlichen Service erfüllen. Kontaktieren Sie uns, wir geben Ihnen gerne weitere Informationen oder vereinbaren einen Besuch in der Unterkunft.

ENTFERNUNGEN

- Nerja: 6 km
- Strand: 300 m
- Bars und Restaurants: 10 m
- Lebensmittelgeschäfte: 150 m
- Supermarkt: 200 m
- Einkaufszentrum: 15 km
- Golf: 13 km
- Krankenhaus des Gesundheitszentrums: 1 km
- Flughafen: 60 km

In Übereinstimmung mit dem Dekret 218/2005 vom 11. Oktober, mit dem die Verbraucherinformationsverordnung für den Verkauf von Häusern in Andalusien genehmigt wird, wird der Kunde darüber informiert, dass Notar, Registrierung und Steuern möglicherweise anwendbar sind (ITP oder VAT + AJD) und andere mit dem Verkauf verbundene Kosten sind nicht im Preis enthalten.

Der Preis beinhaltet die Immobilienverwaltungsgebühren.

Eigenschaften

- Energie ausweis: Kostenlos



Alberto Quintero Viera

Immobilienmakler

+34 625 134 355

alberto@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E info@sureproperties.es

Avenida Karat 10, Algarrobo

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)