



## Benamocarra - Grundstück



 **400**

Grundstücksfläche  
(m<sup>2</sup>)

**149 900 €**  
(EUR €)

### Baugrundstück von 400 m2 in einem Wohngebiet von Benamocarra (Málaga)

Baugrundstück von 400 m2 in einem Wohngebiet von Benamocarra (Málaga).

Nach kommunaler Planung kann ein Gebäude mit einer Gesamtfläche von 900 m2 auf mehrere Etagen verteilt errichtet werden.

An dieses Grundstück angeschlossen ist ein rustikales Land von 2800 m2 (im Preis inbegriffen), das derzeit entwickelt wird, um die Landnutzung von rustikal zu städtisch zu ändern, wie es in der Stadtplanung erscheint Erstgenehmigung des Stadtrats.

Ohne Zweifel eine hervorragende Investition für die Zukunft.



**Alberto Quintero Viera**

Immobilienmakler

+34 625 134 355

alberto@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E [info@sureproperties.es](mailto:info@sureproperties.es)

Avenida Karat 10, Algarrobo

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Unser spezialisiertes und mehrsprachiges Team wird Ihre Erwartungen mit einem professionellen und persönlichen Service erfüllen. Kontaktieren Sie uns, wir geben Ihnen gerne weitere Informationen oder vereinbaren einen Besuch in der Unterkunft.

#### ENTFERNUNGEN:

- Strand: 15 km
- Bars und Restaurants: 150 m
- Lebensmittelgeschäfte: 200 m
- Supermarkt: 300 km
- Einkaufszentrum: 12 km
- Golf: 17 km
- Krankenhaus / medizinisches Zentrum: 200 m
- Flughafen: 53 km

In Übereinstimmung mit dem Dekret 218/2005 vom 11. Oktober, mit dem die Verbraucherinformationsverordnung für den Verkauf von Häusern in Andalusien genehmigt wird, wird der Kunde darüber informiert, welche Notare, Registrierungen und Steuern möglicherweise anfallen (ITP oder MwSt. + AJD) und andere Mit dem Verkauf verbundene Kosten sind nicht im Preis enthalten.

Der Preis beinhaltet die Immobilienverwaltungsgebühren.

## Eigenschaften

- Energie ausweis: Kostenlos
- Orientação solar: Sul



**Alberto Quintero Viera**

Immobilienmakler

+34 625 134 355

alberto@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E [info@sureproperties.es](mailto:info@sureproperties.es)

Avenida Karat 10, Algarrobo

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)