



Torrox - Wohnung



 2
Schlafzimmer

 2
Badezimmer

 80,3
Bereich (m²)

209 500 €
(EUR €)

Duplex-Penthouse 100 m vom Strand entfernt

Diese Wohnung befindet sich in El Morche, Torrox Costa. Es hat das beste Klima in Europa, aufgrund seiner Nähe zum Mittelmeer, was die thermische Amplitude reduziert; und durch den Schutz der Sierra de Almirajara, eine Kombination, die die Temperaturen in Torrox sowohl im Winter als auch im Sommer moderat macht. In milden Wintern und milden Sommern liegt die Jahresdurchschnittstemperatur bei 18 °C.

Exklusives Apartment mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Solarium und privatem Pool im dritten Stock eines Komplexes von 8 Apartments. Die Wohnung enthält einen großen Abstellraum innerhalb des Verkaufspreises.

Im ersten Stock finden Sie eine sehr komfortable Aufteilung, Sie haben ein Wohnzimmer mit offener Küche, ein erstes Badezimmer und ein Schlafzimmer mit Doppelbett und Balkon.



Alberto Quintero Viera

Immobilienmakler

+34 625 134 355

alberto@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E info@sureproperties.es

Avenida Karat 10, Algarrobo

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Im zweiten Stock befindet sich ein großes Schlafzimmer mit Doppelbett und Bad und WC. Von hier aus gelangen Sie zu einem der exklusivsten Bereiche der Anlage, einem 12 m² großen Solarium und einem privaten Pool.

Die Immobilie wird voll möbliert verkauft

Egal, ob Sie in den Urlaub kommen oder sich dauerhaft an der Costa del Sol niederlassen möchten, dies ist Ihre Chance, nur wenige Meter vom Strand entfernt in einer Luxuswohnung zu einem unschlagbaren Preis zu leben.

ABSTÄNDE

- Strand: 100m
- Bars und Restaurants: 50m
- Lebensmittelgeschäfte: 20m
- Supermarkt: 300m
- Einkaufszentrum: 4 km
- Golfplatz: 4 km
- Krankenhaus / Medizinisches Zentrum: 3 km

In Übereinstimmung mit dem Dekret 218/2005 vom 11. Oktober 2005, das die Regelung der Verbraucherinformation beim Kauf und Verkauf von Häusern in Andalusien genehmigt, wird der Kunde darüber informiert, dass die Notargebühren, Grundbuchgebühren und Steuern, die für sie anfallen (ITP oder Mehrwertsteuer + AJD) und andere mit dem Verkauf verbundene Kosten nicht im Preis enthalten sind.

Der Preis beinhaltet die Hausverwaltungsgebühren.

Für weitere Informationen zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren.



Alberto Quintero Viera

Immobilienmakler

+34 625 134 355

alberto@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E info@sureproperties.es

Avenida Karat 10, Algarrobo

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Eigenschaften

- Einbauschränke
- Jacuzzi
- Möbliert
- Etagen: 8
- Blick: Meerblick, Bergblick, Strandblick, Blick auf den Fluss
- Dachboden
- Ungestörter Ausblick
- In der Nähe befinden sich: Flughafen, Gebirge, Strand, Golfplätze, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Offenes Feld, Krankenhaus, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen, Öffentliche Schwimmbäder, Playground
- Terrassen
- Baujahr : 2021
- Abstellraum
- Aufzug
- ruhige Lage
- Orientação solar: Este, Oeste



Alberto Quintero Viera

Immobilienmakler

+34 625 134 355

alberto@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E info@sureproperties.es

Avenida Karat 10, Algarrobo

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)