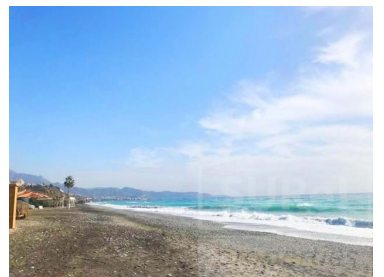




## Torrox - Grundstück



150

Grundstücksfläche  
(m<sup>2</sup>)

**79 000 €**

(EUR €)

### Letzte Einheiten! Baugrundstücke von 69.000 bis 89.000 Euro + 10 % MwSt

Letzte Einheiten! Baugrundstücke von 69.000 bis 89.000 Euro + 10 % MwSt

Das subtropische Klima mit 320 Sonnentagen im Jahr macht Torrox Costa zur Gemeinde mit dem besten Klima in Europa. Hier können Sie Strände mit kristallklarem Wasser, Wanderwege, Klippen und viele Möglichkeiten für Sport und Outdoor-Aktivitäten genießen. Die Region bietet auch ein hervorragendes gastronomisches Angebot und Einkaufsmöglichkeiten.

Baugrundstücke mit Panoramablick in der exklusiven Wohngegend von Peñoncillo in Torrox Costa (Málaga), in Reichweite aller Dienstleistungen und ganz in der Nähe des Strandes und der Strandbars.



**Cristian Zanchi**

Immobilienmakler

+34 634 961 739

cristian@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E [info@sureproperties.es](mailto:info@sureproperties.es)

Avenida Karat 10, Algarrobo

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Das Grundstück von 150 m<sup>2</sup> bis 312 m<sup>2</sup> ermöglicht den Bau moderner Einfamilienhäuser (Projekt auf Anfrage erhältlich) mit freiem Blick auf das Meer und die Hügel.

Das Gebiet von Peñoncillo ist ein idealer Ort: Es wird bald einen eleganten Jachthafen mit exklusiven Dienstleistungen haben, die den Anforderungen von Reisenden aus dem In- und Ausland gerecht werden.

Ohne Zweifel eine hervorragende Gelegenheit, das Haus Ihrer Träume zu bauen, und gleichzeitig eine sichere Investition mit mittelfristiger Rendite.

#### ENTFERNUNGEN:

Strand: 700m

Bars und Restaurants: 700 m

Lebensmittelgeschäfte: 1 km

Supermarkt: 1,5 km

Einkaufszentrum: 18 km

Golf: 17 km

Medizinisches Zentrum: 1 km

Flughafen: 60 km

In Übereinstimmung mit dem Dekret 218/2005 vom 11. Oktober, das die Verbraucherinformationsverordnung beim Verkauf von Häusern in Andalusien genehmigt, wird der Kunde über die anfallenden Notar-, Register- und Steuerkosten ( ITP oder Mehrwertsteuer + AJD) und andere informiert mit dem Verkauf verbundene Kosten sind nicht im Preis enthalten. Der Preis beinhaltet Immobilienverwaltungsgebühren.

## Eigenschaften

- In der Nähe befinden sich: Flughafen, Strand, Golfplätze, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Offenes Feld, Apotheke, Schulen
- Blick: Meerblick, Landblick, Bergblick
- ruhige Lage
- Kanalisation
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Zentrale Lage



**Cristian Zanchi**

Immobilienmakler

+34 634 961 739

cristian@sureproperties.es

T +34 952 55 25 33 · T +34 629 475 352 · E [info@sureproperties.es](mailto:info@sureproperties.es)

Avenida Karat 10, Algarrobo

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)